

# Erstinformation

Kundeninformation zur Erfüllung der gesetzlichen Informationspflicht

## 1. Name, Anschrift und Kontaktdaten:

Burmeister Consulting  
Detlef Burmeister  
Dürener Straße 195  
52249 Eschweiler  
Tel.: 02403 2 59 81  
E-Mail: d.burmeister@t-online.de

## 2. Tätigkeitsart:

Versicherungsmakler mit einer Erlaubnis nach § 34d Abs. 1 der Gewerbeordnung. (GewO)  
Immobiliardarlehensvermittler mit einer Erlaubnis nach § 34i Abs. 1 Satz 1 der Gewerbeordnung.  
(GewO)

## 3. Gemeinsame Registerstelle nach § 11 a Abs. 1 GewO:

Vermittlerregisternummer Versicherungsvermittlung: D-L8P6-MDU2L-03  
Vermittlerregisternummer Immobiliardarlehensvermittlung: D-W-101-FEMB-15

Deutscher Industrie- und Handelskammertag (DIHK) e.V.  
Breite Straße 29  
10178 Berlin  
Telefon: 0180 600 58 50  
(Festnetzpreis 0,20 Euro/Anruf; Mobilfunkpreise maximal 0,60 Euro/Anruf)  
[www.vermittlerregister.info](http://www.vermittlerregister.info)

## 4. Erlaubnisbehörde:

Versicherungsvermittlung: Industrie- und Handelskammer Aachen, Theaterstraße 6-10, 52062  
Aachen

## 5. Schlichtungsstellen:

Schlichtungsstelle für gewerbliche Versicherungs-, Anlage- und Kreditvermittlung  
Glockengießerwall 2, 20095 Hamburg

## 6. Beratung bei der Versicherungsvermittlung:

Im Zuge der Vermittlung bietet Detlef Burmeister eine Beratung gemäß den gesetzlichen Vorgaben an.

## 7. Informationen über Art und Quelle der Vergütung als Versicherungsmakler:

Wir arbeiten erfolgsabhängig.

Das bedeutet: Wir erhalten eine Vergütung („Courtage“), wenn wir Ihnen einen  
Versicherungsvertrag vermitteln. Führt unsere Beratung im Zusammenhang mit der Vermittlung  
nicht zu einem Vertragsabschluss, erhalten wir keine Vergütung.

Für die Vertragsbetreuung und Ihre Beratung während der Laufzeit eines Versicherungsvertrages  
nehmen wir ebenfalls eine Vergütung. Das gilt für über uns neu abgeschlossene und auf Ihren  
ausdrücklichen Wunsch in die Betreuung übernommene, bestehende Versicherungsverträge.  
In den meisten Fällen übernimmt derjenige Versicherer unsere Vergütung, bei dem Sie einen  
Versicherungsvertrag über uns abschließen. Dieser Versicherer hat unsere Courtage in den von  
Ihnen zu zahlenden Versicherungsbeitrag bereits einkalkuliert. Die Versicherer bemessen die Höhe  
unserer Courtage nach der Höhe Ihres Beitrages. In aller Regel unterscheidet sich diese  
Beitragshöhe nicht, egal, ob Sie den exakt gleichen Vertrag über uns, einen anderen Vermittler

oder direkt beim Versicherer abschließen. Von Versicherern erhalten wir keine anderen Zuwendungen als Vergütung. Wenn ein Versicherer unsere Vergütung übernimmt, stellen wir Ihnen unsere Dienstleistung nicht in Rechnung.

Falls es Ihnen lieber ist, uns direkt zu vergüten, bieten wir Ihnen im Gegenzug courtagefrei / provisionsfrei kalkulierte Tarife namhafter Versicherer / Banken an. Es gilt unsere jeweils aktuelle Courtage-/Honorarpreisliste, die Sie bei uns erfragen können. Wir bemessen unsere Courtage pauschal unabhängig von der Höhe Ihres Beitrags. Das Beratungshonorar bemessen wir an der zu finanzierenden Summe. Da Sie und wir am Anfang der Beratung noch nicht wissen, welcher Anbieter für Sie in Frage kommt, können Sie sich bei uns bis zum Ende der Beratung die Entscheidung offenhalten, ob Sie uns direkt vergüten wollen, oder der Versicherer das übernehmen soll.

#### **8. Leistungsentgelt / Kosten bei der Immobiliendarlehensvermittlung:**

Der Vermittler erhält ein Leistungsentgelt für die erfolgreiche Darlehensvermittlung vom Darlehensgeber.

Die Höhe dieser Vergütung kann sich insbesondere ergeben aus: der Bruttodarlehenssumme, Zinszahlungen, Prämien. Wie hoch die Vergütung des Vermittlers konkret sein wird, steht zum Zeitpunkt der Aushändigung dieser Information noch nicht fest. Er wird Ihnen zu einem späteren Zeitpunkt auf dem sog. ESIS-Merkblatt mitgeteilt, welches Sie rechtzeitig vor Vertragsschluss ausgehändigt bekommen. Es können weitere variable Vergütungen hinzukommen, die sich an qualitativen Merkmalen bemessen.

#### **9. Produktauswahlpalette bei der Immobiliendarlehensvermittlung:**

Der Vermittler wird unabhängig tätig.

#### **10. Beratung bei der Immobiliendarlehensvermittlung:**

Die Tätigkeit als Immobiliendarlehensvermittler beinhaltet auch Beratung.